

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещающиеся в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

78. г. Санкт-Петербург

г. Санкт-Петербург

ГБДОУ детский сад № 112 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бельшева, д. 8, к. 2, лит. А

(наименование стройки)

ГБДОУ детский сад № 112 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бельшева, д. 8, к. 2, лит. А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Снос зеленых насаждений (наименование работ и затрат)											
Составлен _____ базисно-индексным _____ методом											
Основание _____ Порубочный билет № 1-12-25/191, Порубочный билет № 1-12-25/196											
(проектная и (или) иная техническая документация)											
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 23.12.2025 (01.01.2000)											
Сметная стоимость _____ 148,12 _____ (98,02) тыс.руб.											
в том числе:											
строительных работ _____ 121,41 _____ (80,34) тыс.руб.											
монтажных работ _____ 0,00 _____ (0) тыс.руб.											
оборудования _____ 0,00 _____ (0) тыс.руб.											
прочих затрат _____ 0,00 _____ (0) тыс.руб.											
Средства на оплату труда рабочих _____ 27,83 _____ (15,72) тыс.руб.											
Нормативные затраты труда рабочих _____ 42,81 _____ чел.час.											
Нормативные затраты труда машинистов _____ 17,04 _____ чел.час.											
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Порубочный билет № 1-12-25/191											
1	ТЕРз2.01-01-23-002	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 52 см	м3 дерева	3,42	1	3,42					
	1 ОТ						1 097,42		3 753,18	1,77	6 643,13
	2 ЭМ						1 681,52		5 750,80	1,34	7 706,07
	3 в т.ч. ОТм						569,50		1 947,69	1,77	3 447,41
	ЗТ	чел.-ч	3,05			10,431					
	ЗТм	чел.-ч	1,48			5,0616					
	Итого по расценке						3 348,44		9 503,98		14 349,20
	ФОТ								5 700,87		10 090,54
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			5 985,91		10 595,07
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			855,13		1 513,58
	Всего по позиции								16 345,02		26 457,85
2	ТЕРз2.01-01-10-002	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 40 до 60 см	пень	1	1	1					
	1 ОТ						636,46		636,46	1,77	1 126,53
	2 ЭМ						433,45		433,45	1,34	580,82
	4 М						30,03		30,03	1,44	43,24
	ЗТ	чел.-ч	1,6			1,6					
	Итого по расценке						1 099,94		1 099,94		1 750,59
	ФОТ								636,46		1 126,53
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			668,28		1 182,86
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			95,47		168,98
	Всего по позиции								1 863,69		3 102,43
Погрузка и вывоз мусора											
3	01-01-01-009 4 кв. 2025	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: дров. Погрузка	1т	2,127	1	2,127	409,37		870,73	1	870,73
	Всего по позиции								870,73		870,73
4	ТССЦпг-03-21-01-025 4 кв. 2025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км: I класс груза	1 т груза	2,127	1	2,127	417,76		653,37	1,36	888,58
	Всего по позиции								653,37		888,58
5	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ" от 01.01.2026 г.	Прием смешанных отходов IV-V классов опасности (кроме ТКО)	м3	3,52	1	3,52	700,00		2 464,00	1	2 464,00
	Всего по позиции								2 464,00		2 464,00
Итого по разделу 1 Порубочный билет № 1-12-25/191 :											
	Всего прямые затраты (справочно)								14 592,02		20 323,10
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих								4 389,64		7 769,66
	Эксплуатация машин								6 184,25		8 286,89
	в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								1 947,69		3 447,41
	Материалы								2 494,03		2 507,24
	в том числе:										
	Материалы без учета дополнительной перевозки								30,03		43,24
	Дополнительная перевозка								2 464,00		2 464,00
	Перевозка								1 524,10		1 759,31
	Строительные работы								22 196,81		33 783,59

		Строительные работы		18 208,71		29 560,28
		в том числе:				
		оплата труда		4 389,64		7 769,66
		эксплуатация машин и механизмов		6 184,25		8 286,89
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)		1 947,69		3 447,41
		материалы		30,03		43,24
		накладные расходы		6 654,19		11 777,93
		сметная прибыль		950,60		1 682,56
		Перевозка		1 524,10		1 759,31
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ		2 464,00		2 464,00
		Всего ФОТ (справочно)		6 337,33		11 217,07
		Всего накладные расходы (справочно)		6 654,19		11 777,93
		Всего сметная прибыль (справочно)		950,60		1 682,56
		Всего по разделу 1 Порубочный билет № 1-12-25/191		22 196,81		
		справочно:				
		Затраты труда рабочих		12,031		
		Затраты труда машинистов		5,0616		
Раздел 2. Порубочный билет № 1-12-25/195						
6	ТЕРз2.01-01-23-001	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 36 см	м3 дерева	4,54	1	4,54
		1 ОТ			1 378,07	6 256,44 1,77 11 073,90
		2 ЭМ			2 113,47	9 595,15 1,34 12 857,50
		3 в т.ч. ОТм			715,73	3 249,41 1,77 5 751,46
		ЗТ	чел.-ч	3,83	17,3882	
		ЗТм	чел.-ч	1,86	8,4444	
		Итого по расценке			4 207,27	15 851,59 23 931,40
		ФОТ			9 505,85	16 825,36
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105	9 981,14 17 666,63
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15	1 425,88 2 523,80
		Всего по позиции				27 258,61 44 121,83
7	ТЕРз2.01-01-10-001	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 20 до 40 см	пень	4	1	4
		1 ОТ			388,12	1 552,48 1,77 2 747,89
		2 ЭМ			262,92	1 051,68 1,34 1 409,25
		4 М			20,27	81,08 1,44 116,76
		ЗТ	чел.-ч	0,96	3,84	
		Итого по расценке			671,31	2 685,24 4 273,90
		ФОТ			1 552,48	2 747,89
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105	1 630,10 2 885,28
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15	232,87 412,18
		Всего по позиции				4 548,21 7 671,36
Погрузка и вывоз мусора						
8	01-01-01-009 4 кв. 2025	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: дров. Погрузка	1т	3,2662	1	3,2662 409,37 1 337,08 1 1 337,08
		Всего по позиции				1 337,08 1 337,08
9	ТССЦпг-03-21-01-025 4 кв. 2025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км: I класс груза	1 т груза	3,2662	1	3,2662 417,76 1 003,30 1,36 1 364,49
		Всего по позиции				1 003,30 1 364,49
10	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ" от 01.01.2026 г.	Прием смешанных отходов IV-V классов опасности (кроме ТКО)	м3	4,7	1	4,7 700,00 3 290,00 1 3 290,00
		Всего по позиции				3 290,00 3 290,00
Итого по разделу 2 Порубочный билет № 1-12-25/195 :						
		Всего прямые затраты (справочно)				24 167,21 34 196,87
		в том числе:				
		Оплата труда рабочих			7 808,92	13 821,79
		Эксплуатация машин			10 646,83	14 266,75
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			3 249,41	5 751,46
		Материалы			3 371,08	3 406,76
		в том числе:				
		Материалы без учета дополнительной перевозки			81,08	116,76
		Дополнительная перевозка			3 290,00	3 290,00
		Перевозка			2 340,38	2 701,57
		Строительные работы			37 437,20	57 684,76
		Строительные работы			31 806,82	51 693,19
		в том числе:				
		оплата труда			7 808,92	13 821,79
		эксплуатация машин и механизмов			10 646,83	14 266,75
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)			3 249,41	5 751,46
		материалы			81,08	116,76
		накладные расходы			11 611,24	20 551,91
		сметная прибыль			1 658,75	2 935,98
		Перевозка			2 340,38	2 701,57
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ			3 290,00	3 290,00
		Всего ФОТ (справочно)			11 058,33	19 573,25
		Всего накладные расходы (справочно)			11 611,24	20 551,91
		Всего сметная прибыль (справочно)			1 658,75	2 935,98
		Всего по разделу 2 Порубочный билет № 1-12-25/195				37 437,20
		справочно:				
		Затраты труда рабочих			21,2282	
		Затраты труда машинистов			8,4444	
Раздел 3. Порубочный билет № 1-12-25/196						
11	ТЕРз2.01-01-23-003	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 80 см	м3 дерева	5,44	1	5,44
		1 ОТ			482,15	2 622,90 1,77 4 642,53
		2 ЭМ			738,56	4 017,77 1,34 5 383,81
		3 в т.ч. ОТм			250,12	1 360,65 1,77 2 408,35
		ЗТ	чел.-ч	1,34	7,2896	
		ЗТм	чел.-ч	0,65	3,536	
		Итого по расценке			1 470,83	6 640,67 10 026,34
		ФОТ			3 983,55	7 050,88
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105	105	4 182,73 7 403,42

		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15		15		597,53		1 057,63
		Всего по позиции						11 420,93		18 487,39
12	ТЕРэ2.01-01-10-003	Дробление лней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 60 до 80 см	пень	1		1		1		
		1 ОТ						899,01	899,01	1 591,25
		2 ЭМ						608,83	608,83	815,83
		4 М						39,79	39,79	57,30
		ЗТ	чел.-ч	2,26			2,26			
		Итого по расценке						1 547,63	1 547,63	2 464,38
		ФОТ							899,01	1 591,25
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105		943,96	1 670,81
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15		134,85	238,69
		Всего по позиции						2 626,44		4 373,88
Погрузка и вывоз мусора										
13	01-01-01-009 4 кв. 2025	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: дров. Погрузка	1т	3,7488		1	3,7488	409,37	1 534,65	1 534,65
		Всего по позиции							1 534,65	1 534,65
14	ТССЦпг-03-21-01-025 4 кв. 2025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км: I класс груза	1 т груза	3,7488		1	3,7488	417,76	1 151,54	1 566,10
		Всего по позиции							1 151,54	1 566,10
15	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ" от 01.01.2026 г.	Прием смешанных отходов IV-V классов опасности (кроме ТКО)	м3	5,68		1	5,68	700,00	3 976,00	3 976,00
		Всего по позиции							3 976,00	3 976,00
Итого по разделу 3 Порубочный билет № 1-12-25/196 :										
		Всего прямые затраты (справочно)							14 850,49	19 567,47
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							3 521,91	6 233,78
		Эксплуатация машин							4 626,60	6 199,64
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1 360,65	2 408,35
		Материалы							4 015,79	4 033,30
		в том числе:								
		Материалы без учета дополнительной перевозки							39,79	57,30
		Дополнительная перевозка							3 976,00	3 976,00
		Перевозка							2 686,19	3 100,75
		Строительные работы							20 709,56	29 938,02
		Строительные работы							14 047,37	22 861,27
		в том числе:								
		оплата труда							3 521,91	6 233,78
		эксплуатация машин и механизмов							4 626,60	6 199,64
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							1 360,65	2 408,35
		материалы							39,79	57,30
		накладные расходы							5 126,69	9 074,23
		сметная прибыль							732,38	1 296,32
		Перевозка							2 686,19	3 100,75
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ							3 976,00	3 976,00
		Всего ФОТ (справочно)							4 882,56	8 642,13
		Всего накладные расходы (справочно)							5 126,69	9 074,23
		Всего сметная прибыль (справочно)							732,38	1 296,32
		Всего по разделу 3 Порубочный билет № 1-12-25/196							20 709,56	
		справочно:								
		Затраты труда рабочих					9,5496			
		Затраты труда машинистов					3,536			
Итого по смете:										
		Всего прямые затраты (справочно)							53 609,72	74 087,44
		в том числе:								
		Оплата труда рабочих							15 720,47	27 825,23
		Эксплуатация машин							21 457,68	28 753,28
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							6 557,75	11 607,22
		Материалы							9 880,90	9 947,30
		в том числе:								
		Материалы без учета дополнительной перевозки							150,90	217,30
		Дополнительная перевозка							9 730,00	9 730,00
		Перевозка							6 550,67	7 561,63
		Строительные работы							80 343,57	121 406,37
		Строительные работы							64 062,90	104 114,74
		в том числе:								
		оплата труда							15 720,47	27 825,23
		эксплуатация машин и механизмов							21 457,68	28 753,28
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							6 557,75	11 607,22
		материалы							150,90	217,30
		накладные расходы							23 392,12	41 404,07
		сметная прибыль							3 341,73	5 914,86
		Перевозка							6 550,67	7 561,63
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ							9 730,00	9 730,00
		Всего ФОТ (справочно)							22 278,22	39 432,45
		Всего накладные расходы (справочно)							23 392,12	41 404,07
		Всего сметная прибыль (справочно)							3 341,73	5 914,86
		НДС 22%							17 675,59	26 709,40
		ВСЕГО по смете							98 019,16	148 115,77
		справочно:								
		Затраты труда рабочих					42,8088			
		Затраты труда машинистов					17,042			

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]